



Комиссия на период разработки «Комплексной программы развития Орлиновского муниципального округа на период 2021-2030 гг»

Создана Решением Совета Орлиновского муниципального округа от 18.09.2020 г. № 12/184

ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии на период разработки «Комплексной программы развития Орлиновского муниципального округа на период 2021-2030 гг»

от 20 февраля 2021 г.

с. Орлиное

№ 4

На заседании присутствуют:

Членов комиссии: 12

Приглашенных: 27

Вопрос № 1 Повестки дня: «Об изменениях в составе Комиссии и Руководителях Рабочих групп»

Докладчик: Богуш Александр Игоревич

Новый список, необходимо будет разместить в средствах массовой информации. Довести до членов комиссии возможное изменение состава на основании решения Совета Орлиновского муниципального округа.

Вчера (19.02.2021) на сессии муниципалитета мы рассматривали изменения в составе комиссии. Значит, у нас из состава комиссии выбыло 2 человека – это Симаченко Наталья Владимировна и Фомин Андрей Юрьевич, по их желанию. Других изменений пока у нас нет, поэтому в составе комиссии на сегодняшний день у нас 19 человек, 12 у нас присутствует. Соответственно, кворум у нас есть, поэтому можно приступать к рассмотрению вопроса.

В рамках действия и работы нашей комиссии необходимо все-таки обсудить кандидатуры руководителей звеньев, подгрупп, которые сконцентрируются на общих вопросах жизнеобеспечения и жизнедеятельности Орлиновского муниципального округа. На сегодняшний день, у нас в реалии вопрос по руководителям рабочих групп. Лариса Петровна (Манастырская), Вы как?

(Манастырская Лариса Петровна) Я - за!

Лариса Петровна у нас возглавляет группу рабочую по инициативным проектам. И она, соответственно приступает к организации работы инициативных проектов.

(Манастырская):

Мы на комиссии соберемся сегодня членами, которые были в комиссии в предыдущем составе. Если большинство есть, после заседания мы и положение какое-то попробуем разработать и определить порядок нашей работы.

(Богуш):

Так, по составу и численности остальных рабочих групп, я думаю, те руководители, которые были избраны ранее, точно также соберут свой состав и точно также проработают

вопрос по плану, по обсуждению дальнейших действий. Так третий вопрос дополнительный вопрос по приглашению экспертов в наблюдательный совет, но Виталий Владимирович (Вышлов) попросил вопрос №7 – это о взаимодействии основных законодательных инициативах и формировании понятной законодательной базы. И суть этого вопроса заключается в том – чтобы осветить легитимные механизмы ликвидации решений комиссии и взаимодействие с органами исполнительной власти. И так, Виталий Владимирович, пожалуйста.

Вопрос № 7 Повестки дня: «Об основных законодательных инициативах и формирования понятной законодательной базы»

Докладчик: Вышлов Виталий Владимирович:

Я постараюсь очень кратко. Чтобы было понятно, чем занимается созданная Орлиновским муниципалитетом комиссия, какие она имеет права, какие имеет полномочия и наоборот, что эта комиссия не имеет право делать. Ну, в основном, это делается для того, чтобы не вводили в заблуждение жителей Севастополя немножко неправдивые публикации в СМИ, к сожалению, поэтому я расскажу, как все, в самом деле, происходит. Я скажу банальную вещь: власть в России принадлежит народу, народ через избранные Советы делегирует по осуществлению своей власти. В данном случае мы говорим о местном самоуправлении, право на реализацию которого принадлежит жителям, проживающим на территории, то есть обладающим избирательным правом. Жители Орлиновского муниципалитета имеют право решать, как им жить в рамках Российского законодательства и законодательства Российской Федерации. Совет Орлиновского муниципалитета, законно избранный, создал для подготовки документов рабочую группу – временную комиссию. Он имеет право это делать в соответствии с Уставом Орлиновского муниципального округа и 131 Федеральным законом о местном самоуправлении. Созданная комиссия находится перед вами, сейчас ее заседание легитимно, так как присутствует даже более 12 человек, готовы документы для разработки стратегии развития Орлиновского муниципалитета. Никакой из этих документов не имеет правовой силы, это не более чем проект, он не может являться законом для жителей Севастополя или обязательным к исполнению для жителей Байдарской и Варнаутской долин. Это не более чем проект документа. Когда комиссия закончит формировать проект комплексной программы развития, этот документ будет подан для рассмотрения в Совет Орлиновского муниципального округа. Перед этим он должен обязательно пройти общественное обсуждение, согласно Уставу Орлиновского муниципального округа. То есть все жители муниципалитета могут принять участие в формировании конечного документа, который будет называться «Стратегия развития». После этого Совет примет либо не примет эту «Стратегию». Тогда этот документ попадет в Правительство Севастополя, Законодательное собрание для учета в Стратегии развития города Севастополя. Все, не более того. На этом можно поставить точку. Никакие иные документы не могут восприниматься как документ принятый, и обязательный к исполнению. Вот все, что происходило в этой комиссии. Вопросы есть по этому поводу? Особенно касаясь публикаций о Генплане – «Приняли Генплан». Генплан принимает Законодательное собрание города Севастополя и никто другой. Поэтому, соответственно, никакая комиссия никакой Генплан принимать не может.

Вопрос из зала:

А жители как в этом будут участвовать?

(Вышлов):

Жители, обладающие избирательным правом на территории муниципалитета, то есть прописанные здесь, будут участвовать в общественном обсуждении конечного варианта этой Стратегии.

Вопрос из зала:

А текущие моменты?

(Вышлов):

Теперь, что такое текущий момент? Смотрите, для своей работы комиссия создала 7 рабочих групп, в которые могут входить абсолютно все желающие. На сайте администрации, в соц. сетях мы выкладываем объявления по работе групп. Рабочие группы в течение 1-2 месяцев на территории Байдарской, Варнаутской долины собирают максимально возможное количество пожеланий жителей - что бы они хотели увидеть в этой Стратегии развития. Чем больше мы их соберем, тем точнее можно будет принять этот документ. Когда все абсолютно пожелания, схемы, рисунки будут собраны (кто хочет поликлинику, кто хочет больницу, кто хочет церковь, кто хочет школу), все это люди подсказывают рабочим группам. Когда все это будет собрано...

Вопрос из зала:

Кто осуществляет сбор информации?

(Вышлов):

У вас у каждого есть депутаты и руководитель ТОС – территориальное общественное самоуправление, то есть все члены комиссии охватывают всю территорию. Обратную связь наладить - проблем никаких нет. И когда все данные будут собраны, их можно будет собрать в единый документ. Для того, чтобы мы не превысили свои полномочия, скажем, чтобы долина вдруг не была застроена домами, или, наоборот, не превратилась в пустыню, по которой ходить нельзя из-за экологии, для этого мы приглашаем экспертов из Правительства Севастополя: Севприроднадзор, ЖКХ, Департамент сельского хозяйства, которые нам подскажут, что мы имеем право сделать, что нет. Байдарская, Варнаутская долины имеют определенные пределы своего развития, за которые заступать мы не имеем права, чтобы не нарушить экологию. Вот собственно и все.

Вопрос из зала:

А эксперты были?

(Вышлов):

Да, мы сегодня их пригласили. У нас есть наблюдательный совет, куда входят Союз архитекторов, куда входят люди, которые еще с советских времен занимаются, в том числе, и экологией Байдарской долины.

Вопрос из зала:

А застройка Байдарской долины тоже входит в эту Стратегию?

(Богущ):

Основная задача комиссии, рабочих групп – это сбор информации. Информации, которой на сегодняшний день нет ни в органах исполнительной власти, ни в Правительстве, ни в Управлениях Севприроднадзора и так далее. Я о чем говорю, например, на сегодняшний день в связи с тем, что идет массовая застройка, образуются новые улицы, которые не входят в Реестр дорог, улиц города Севастополя. Люди обращаются с вопросами отремонтировать или провести дорогу, провести освещение, но ни «Горсвет», ни «Автодор», если данная улица не находится в этом реестре, они не могут заложить в бюджет города Севастополя соответствующее финансирование. Это как пример. Другой пример: мы живем в селе, и как никто знаем, где, у кого, какая проблема. Как сказал один человек нашему депутату: «Да, я пьяница, да у меня проблемы, но я не инвалид, который состоит на учете, я не сирота, у меня есть родственники, но я брошенный». И живет на подножном корме. Наша задача – собрать информацию об этих людях, об этих проблемах, и систематизировать ее по рабочим группам. Это основная наша задача на сегодняшний день. В рамках своих полномочий, как администрации, я пользуюсь информацией только из основных источников – это статистика, через которую утверждается соответствующее финансирование. В соответствии со статистикой, на сегодняшний день на нашей территории проживает 6 400 человек. Так это или ни так? Нет, конечно. На сегодняшний день проживает большее количество. Соответственно увеличивается количество детей, и многие из них ездят обучаться в город. Почему? Потому что кого-то не устраивает образование здесь у нас на местах. Департамент экономического развития присылает нам запрос на информацию – необходимы ли нам многофункциональные центры по селам

Байдарской и Варнаутской долины. Многофункциональные центры – это модульные здания, где находится аптека, где есть возможность приема социальными службами населения, проведения встреч и так далее. Нужны такие центры? Нужны. Я могу это определить лично нужно это в Бобровке или Передовом, или в Широком? Нет.

Вопрос из зала (Мария Белова):

А крематорий Вы можете определить? У меня это большой вопрос. Я думаю, не только у меня.

(Богущ):

Я Вам скажу так, что на сегодняшний день, кстати, это действительно большой вопрос – формирование новых мест захоронений. Я Вам скажу так, что действительно это проблема. Те люди, которые прожили всю жизнь у нас в Орлином, но, не имели родственных захоронений, по правилам должны быть захоронены в селе Гончарном. Но жители села Гончарного против того, чтобы кладбище размещалось над селом. И приходится работать с жителями, чтобы не закрыть это кладбище. Потому что тогда жители сел Орлиного, Тылового, Павловки, Кизилового должны будут ехать на «Мекензивы горы» и там проводить захоронения родственников. Проблема? Проблема. Последнее время люди приходят к тому, что они кремируют своих родственников. Действительно, это получается и удобно, и дешево и, соответственно, не надо искать место под могилу. Если мы планируем строительство колумбария, это будет достаточно для того, чтобы на период достаточно длительный, до того момента, когда будет определено новое место, новый земельный участок в соответствии с требованиями водоохранной зоны, санитарной зоны и т.д., будет выделено место под новое захоронение. «Севприроднадзор» на сегодняшний день говорит о том, что в связи с тем, что санитарная зона у нас стала шире, место для новых захоронений будет определить очень сложно, поэтому это на сегодняшний день единственный выход. Целесообразность строительства крематория будет определена расчетным числом, которое позволит построить этот крематорий. Конечно, не в Байдарской долине, может в Севастополе. На сегодняшний день люди везут умерших родственников в Симферополь.

Реплика из зала (Белова):

В плане развития указан именно крематорий в Орлином.

(Хребет Алексей Арнольдович):

Смотрите, еще раз, я хочу до всех донести, мы готовим предложения, которые исходят по инициативе граждан, проживающих на территории Орлиновского муниципального округа. И если кто-то предложил, точно так же Вы можете оппонировать: «Нет, нам он здесь не нужен».

Вопрос из зала (Белова):

А кто являлся инициатором крематория? Фамилию можете назвать?

(Богущ):

Нет. Эта информация собиралась довольно-таки давно, еще до того как была сформирована комиссия и рабочие группы. Хочу сказать еще раз, создаются рабочие группы. Вот, например, у нас Лариса Петровна (Манастырская) является руководителем группы инициативных проектов. Куда каждый желающий, то есть лично, предлагает какой-то проект по благоустройству, по строительству социального объекта, по организации крематория и так далее. Неважно. Он с этим предложением идет в рабочую группу, и рабочая группа фиксирует это. Вот для этого и нужны эти рабочие группы. Чтобы у нас не просто приходило предложение, которое нигде не фиксируется, без обоснования. Чем дольше мы будем оттягивать формирование этих групп, тем дольше у нас будет эта неразбериха.

Вопрос из зала:

Должна ли быть персонализация предлагаемых проектов, чтобы в дальнейшем не было конфликтных ситуаций?

(Богущ):

Еще раз повторяю, в составе рабочих групп может быть кто угодно, и Вы в том числе. И Вы должны будете отбирать инициативные проекты, вносить отобранные варианты на

рассмотрение комиссии. Все. Только и всего. И там уже будет вестись систематизированная работа по определению, в какую плоскость перенести тот или иной проект. Либо это благоустройство...

(Хребет):

Можно я дополню? И для этого надо разработать порядок подачи проекта, форму. Вот, прямо на листок написать: название проекта, реализация, кто его подал, какие сроки реализации. В комиссии до 1 марта это все будет разработано, обещаю от всех членов комиссии, и размещено на сайте Орлиновского муниципального округа. Где каждый может зайти, распечатать, от руки, в электронном виде - не важно, и направить, вот, наверное, Виталию Владимировичу (Вышлову). Там все будет указано, куда его подавать. Комиссия соберется и рассмотрит. Если это аквапарк, то будет написано, откуда взято, чего взято. Если это сможет сделать тот человек, который подал. Если нет, то у нас есть наблюдательный совет, есть какие-то другие специалисты, которые помогут доработать этот проект, если он жизнеспособен. Правильно? Поэтому, я думаю, ничего страшного и сложного в этом нет. Нам надо просто начинать работать.

(Богуш):

В Российской Федерации работает программа федеральная «Комплексное развитие сельских территорий». Выделено колоссальное количество финансов. Но для того, чтобы зайти в эту программу и получить финансирование, инициативная группа при поддержке муниципалитета должна разработать проект, который должен пройти соответствующее согласование, и, пройдя определенные этапы, Департамент сельского хозяйства включает его в программу «Комплексное развитие сельских территорий». Для этого как раз тоже нам необходима информация. И мы, естественно, без вас, вы с нашей помощью сможете реализовать тот или иной проект. Ясно, да? Вот для этого и существует рабочая группа, возглавляемая Ларисой Петровной (Манастырская).

Вопрос № 4 повестки дня: «Заслушать вопросы о критических показателях долин».

Докладчик: Союз Архитекторов Севастополя

Представитель Союза архитекторов Севастополя Шержуков Юрий Леонидович у нас на видеосвязи. Вот он готов выступить в качестве эксперта.

(Шержуков Юрий Леонидович):

Тема, которую вы подняли, очень интересна. Наши задачи чисто технические. Мы подготовим для реализации нормальную программу, по которой мы будем жить согласовано на той территории, на которой мы сейчас проживаем. Я думаю, начало, у нас положено. Социальный опрос очень важен для планирования той или иной территории. Первые шаги сделаны. Мы пытаемся формировать пока на многочисленных картинках. Думаю, картинку надо перевести в более профессиональный формат. Можно рассмотреть по опыту крымских территорий. Крым успешно подвинулся по планированию территории, как курортных зон, так и сельскохозяйственных зон и всех остальных. Севастополь отстает от разработки программ Крыма. У нас должно быть четкое представление по развитию самой долины. То сельское хозяйство, что рисуют нам в Генеральном плане, эти колхозы, совхозы - глупость полная. Это не позволяет сделать ландшафтная система. Для сельского хозяйства должны быть большие площади. Хочу напомнить один момент, в 2014 году была программа, где развитие крымских территорий было привязано к развитию российских территорий. На сегодняшний день пошло разделение Севастополя и Крыма... Я вижу развитие туристического кластера – это мое мнение по развитию этой территории.

Реплики из зала:

Это лирика. Она нам ни к чему. Что мы сидим и слушаем.

(Богуш):

Хочу подвести итог. Действительно, наша задача привлекать в наблюдательный совет специалистов разного уровня, чтобы они помогли определить критические точки, которые необходимы для реализации тех или иных проектов. То есть мы должны понимать,

насколько долины Варнаутская, Байдарская могут принять населения, сколько она сможет выдержать при сбросах неочищенных стоков, к чему это может привести и так далее. На сегодняшний день существует угроза того, что земли сельхоз. назначения, как многие сейчас пишут и говорят, действительно, идет бесконтрольная застройка Байдарской долины. На совещании у зама Губернатора – Председателя Правительства Севастополя Парикина Алексея Николаевича в начале этого года, конкретно 21.01.2021, я вышел с инициативой по контролю за незаконном строительством на землях сельхоз назначения. И он дал поручение - подготовить предложения по вопросу реализации мер по борьбе с незаконной застройкой на землях сельскохозяйственного назначения на территории Орлиновского муниципального округа. Поэтому в рамках этого поручения будет разработан механизм, поскольку на сегодняшний день такого механизма, как такового, не существует. Поэтому, если у кого-то есть земли сельхоз назначения и он ведет там какое-то строительство, я хочу вас предупредить о том, что все-таки, возможно, к вам придут. И, соответственно, есть время привести в соответствие с действующим законодательством те или иные моменты, при ведении этого строительства. Это как бы один из механизмов, чтобы остановить процесс скупки земель сельскохозяйственного назначения, поскольку в последнее время идет тенденция к тому, что люди, слава Богу, приходят в муниципалитет до покупки и спрашивают, что там планируется и как правильно там использовать эту землю. Ответ, естественно, один – земли сельхозназначения используются по виду разрешенного их использования, сельское хозяйство. Есть люди, которые уже купили землю и приходят и говорят: «А что нам теперь с ней делать?». Я спрашиваю: «А что вы хотите делать? Заниматься сельским хозяйством?». Нет. А чем? – Развивать туризм. Строить какие-то там домики. Я говорю: «Ребята, вы прежде, чем покупать вы должны были посоветоваться хотя бы с кем-то». Они: «А нам сказали, что эта земля будет переведена в ИЖС». И так далее, так далее... Вот, чтобы этого не было, на уровне Правительства предлагается разработать механизм предупреждения вот таких вот действий и введение в заблуждение людей, что на землях сельскохозяйственного назначения, без проведения определенных мероприятий, можно строить или заниматься на них чем-то другим, это просто невозможно.

Реплика из зала:

Я как раз тот сельхоз собственник, хочу вопрос задать, то есть Вы лично против того, чтобы фермер на сельхозземле построил дом и смотрел за своим хозяйством. Но Вы лично не против, чтобы на сельхозземле построили коттеджный поселок. Я сейчас правильно поняла? Поправьте меня?

(Богущ):

Да. С незаконной застройкой на землях сельскохозяйственного назначения. Мы не говорим о тех землях, на которых, по сути, ничего не делается: не ведется строительство, а ведется сельское хозяйство, или ведется фермерское хозяйство. Мы говорим о тех землях сельскохозяйственного назначения, которые делятся на кусочки. Вы можете открыть кадастровую карту Российской Федерации, увидеть, что некоторые земельные паи – земли сельхозназначения разделены по 10 соток, и на сегодняшний день они продаются.

Вопрос из зала:

Что вы для этого сделали, чтобы этого не было?

(Богущ):

Есть органы исполнительной власти, надзорные органы. Я же только что Вам зачитал, есть поручение заместителя Правительства по инициативе Главы, рассмотреть и подготовить предложения по вопросу реализации мер по борьбе с незаконной застройкой. Я, как Глава, не наделен такими полномочиями, чтобы кому-то запрещать или кому-то разрешать, это только в компетенции органов исполнительной власти.

Вопрос из зала:

То есть схемы, которые были представлены в интернете, как раз именно часть вот этой земли, которая поделена, которую вы планируете расширить и реализовать.

(Богущ):

Мы (комиссия) ничего не планируем. Планировать будет Правительство Севастополя по нашим предложениям, по предложениям рабочих групп. По инициативе граждан и так далее. На сегодняшний день ни одного предложения рабочая группа по инициативным проектам не рассматривала, поскольку они не поступали. У нас есть возможность на сегодняшний день взять за основу Генплан 2005 года и, при согласовании с определенными Управлениями, Департаментами, которые определяют, как раз-таки, возможность на тех ли иных землях реализовывать тот или иной проект, который поступит по инициативе граждан рабочей группы.

Реплика из зала:

Тогда еще раз поправьте, а то вдруг я опять чего-то не поняла. То есть инициативная группа еще ни одного предложения не вынесла, а предложения о мини Диснейленде, опять же, о крематории, кто вынес-то?

(Богущ):

Еще раз говорю, что та схема, которая предложена, она не поступала ни в комиссию, ни в рабочую группу, ее, возможно, кто-то из жителей, кто-то из инициативной группы сформировал и составил.

Реплика из зала:

Вы Глава администрации, Вы сейчас стоите и рассказываете: «Кто-то нарисовал крематорий, кто-то еще нарисовал чего-то...»

(Богущ):

Эта схема не поступала на рассмотрение и не рассматривалась ни депутатами, ни председателями ТОС.

Вопрос из зала:

Я опять по вопросу незаконной застройки земель сельхозназначения. Я правильно понимаю, что наше ИЖС, владеющее землей сельхозназначения, оно ликвидируется, и мы получим акты, что ведется незаконная деятельность. Я правильно понимаю?

(Богущ):

Еще раз, СТ (садовое товарищество) сформировано в рамках границ, и было выделено еще при Украине. В рамках законодательства Российской Федерации вы имеете право строить жилые дома на этих земельных участках. К вам какие могут быть претензии со стороны Правительства? Вы находитесь в границах населенного пункта. Если у вас есть какие-то вопросы, вы можете обращаться в рабочие группы. Витя, ты сам председатель ТОСа и задаешь мне эти вопросы.

Реплика из зала:

Хорошо, назрела ситуация, когда люди хотят благоустройства, развития. Это еще накопилось со времен Украины. Но как вы можете эти предложения контролировать, если вы контролировать не можете своих подопечных, слова, обещанные нам... Слили озеро, мы два года сидели без воды. Хотите под видом благоустройства протянуть своих инвесторов, застройки.

(Богущ):

Если вы хотите обсудить этот вопрос, мы обсудим, у нас есть повестки дня разные. Если у вас есть любые доказательства, вы можете обращаться в надзорные органы. Если у вас есть конкретные предложения, обращайтесь в рабочую группу.

Давайте так, кто-то сказал про образование сейчас. Почему-то все образование связывается с Али-Баирским лицеем. Я не уверен, что руководители этого проекта уже хотят что-то там реализовывать. На наш запрос в Департамент по имущественным и земельным отношениям, в отношении территории ГБУ «Детский сад», который мы планировали использовать под спортивную базу. Нам было отвечено: в соответствии с публичной кадастровой картой здание, расположенное по адресу: Севастополь, с. Широкое, ул. Булгакова 57, имеет категорию – земли образования, просвещения. Данный земельный участок планируется использовать для реализации проекта «Агротех», который предполагает несколько этапов. 1-й этап - 2023 год, – запуск универсальной пилотной площадки для реализации программ дополнительного образования детей в сфере

высокотехнологичного аграрного сектора. 2-й этап - 24 год, - запуск детского молодежного испытательного полигона на базе земель сельскохозяйственного назначения Орлиновского муниципального округа и выставочного образовательного комплекса с общежитием на 400 мест, 3-й этап - 2024 год, - запуск исследовательского дендропарка - питомника хвойных растений, построенного на базе цифровой модели управления сельским хозяйством и принципах фермокультуры. Реализация проекта даст возможность сократить отток квалифицированных кадров в Севастополь и так далее, так далее. Я вам говорю о чем, что в рамках перспективных Национальных проектов, которые курирует Президент, образование, в принципе, стоит на первом месте. Поэтому в любом случае, проекты, связанные с образованием, здравоохранением, культурой, туризмом и спортом, они будут предлагаться даже не нами, а Правительством Севастополя. И в рамках этих проектов мы должны тоже принимать участие, а не так, чтобы без нашего ведома кто-то, где-то, как-то... Да, может это и хорошее дело.

Вопрос из зала:

А от кого исходит этот проект?

(Богущ):

Это «Кванториум». Вы знаете, есть в Сочи «Сириус». Это федеральная программа. А отсюда и идет-таки проект «Агротех», то есть по сути, это вот «Сириус».

Реплика из зала:

Но тут никто не занимается сельским хозяйством. Что они тут посмотрят и увидят?

(Богущ):

Я вот вам как раз и говорю, о том, что, если они предлагают нам проект в этих рамках, мы можем им подсказать, и развернуть этот проект в другое направление, в другое русло. Можем? Можем. Вот для этого как раз и организуются и общественные обсуждения, общественные слушания и, соответственно, рабочие группы, которые будут рассматривать все эти моменты и проводить встречи с руководителями этих проектов, и направлять свои пожелания, свои выводы сначала в «Севприродназор», Архитектуру, Департамент городского хозяйства, в Департамент экономического развития, чтобы рассмотреть. Если приходит инвестор, может быть в рамках федеральной программы этот проект, или подобный проект, он уже существует, поэтому смысл инвестирования он в определенном смысле есть, потому что, не расходуя бюджетные деньги, реализовывается проект тот же образовательный, либо культурный, либо туристический. Но если есть федеральный проект, то, конечно, в определенном смысле мы тоже можем повлиять на его реализацию, либо корректировку.

Вопрос из зала:

Все, что сейчас обсуждается, – это все предложения и никак еще не рассмотренные вопросы? Карта, которая появилась в интернете, соц. сетях, с изображениями всего этого - это просто инициатива какого-то гражданина, который самостоятельно, от своей руки решил это нарисовать?

(Хребет Алексей Арнольдович):

Можно я отвечу. Я Хребет Алексей Арнольдович. Я не член комиссии. Я представляю ТОС Гончарное. Я пенсионер, я ушел на пенсию, занимаюсь общественной работой. Летом того года мы начали производить опросы села Гончарного. Мы начали планировать размещение объектов, столкнулись с проблемой, что не можем мы развивать село. Мы обратились к председателям всех ТОС, выступить с инициативой и объединить все усилия, создать единую программу, единую стратегию и предоставить ее органам местного самоуправления. Председатели ТОС предоставили свои материалы, свое видение, многие опрашивали своих жителей, но многие, наверное, не в полном объеме. Насколько я понимаю, Вас, наверное, не опрашивали. Опрашивали? Но вы в комиссию не предоставили ни одной инициативы.

(Миронюк Лилия Алексеевна):

Люди добрые, мы хотим жить хорошо? Мы сколько будем склоки собирать. Мы в конце концов работать будем или нет? Все началось, что опрашивали в Гончарном. Мы с

Резервного. У нас Варнаутская долина, мы хотим, чтобы она процветала. Мы хотим, чтобы наши дети ходили в школы, кружки, развивались всесторонне. Все хотят. Так надо делать. Вы спрашиваете, откуда взялись опросы? Да? Откуда взялись ответы? Я вам скажу, что даже не летом, а началось все зимой. Были созданы опросники. Лично я ходила по людям, вместе с людьми, с ТОСовцами, с обычными гражданами, потому что мы все с вами ТОС. Территориально общественное самоуправление – это люди от 16 и до бесконечности, все, кто неравнодушен и хочет жить хорошо. И собирали информацию по своим селам. Потом предложили другим ТОСовцам, точно так же ходили: я знаю, что и Татьяна Николаевна ходила, и ходил Максим, и все остальные ТОСовцы по своим жителям с опросниками, с предложениями. Это все наработка. Вы же прекрасно знаете, что нужно с чего-то начинать, хоть как-то. Если мы не возьмем и объединимся, мы же так и будем сидеть в луже.

Реплика из зала:

Вы же были против объединения!

(Миронюк):

Я еще раз Вам хочу сказать, потому что по этой теме меня очень много полоскают, у меня есть возможность высказаться. Я Вам скажу, что по поводу объединения я никогда не была против, я была против ассоциации в том виде, в котором ее предложили. Еще хочу сказать, если ВЫ выпускаете ролик в интернет или где-то, то я очень прошу вас не выбирать кусками. А пустите его полностью пусть люди посмотрят прежде, чем меня осудить. Все.

(Хребет):

Телефоны председателей ТОС размещены на сайтах администраций, в территориальных управлениях. И еще, почему я здесь появился. Мы проделали огромную работу, но у меня 117 помощников в Гончарном. Там очень неравнодушные люди – 117 жителей, которые участвуют в этом процессе. У вас сколько инициативных – 30? (ответ на реплику из зала: телефоны вывешены на сайте администрации, секретарь. Мой телефон тоже у многих есть, звоните. Любую помощь окажем. 145 звонков в день от разных людей идет. Никому не отказали.

(Вышлов):

Личные телефоны председателей ТОС – это их личная информация. Они хотят дают телефон, хотят – нет. А в администрацию вы всегда можете позвонить по этим вопросам.

(Богуш):

У вас председатель ТОСа Томчук Николай Григорьевич. Я хочу продолжить рассмотрение повестки дня. Должно быть заслушивание доклада представителя подкомиссии по ЖКХ Дягтера Виталия Анатольевича, но, к сожалению, он заболел. Виталий Анатольевич, Вы нас слышите?

Вопрос № 5 повестки дня: «Заслушать руководителя подкомиссии по ЖКХ об основных проблемах и рисках, методах решения данных вопросов».

Докладчик Дехтяр Виталий Анатольевич (по видеосвязи):

Значит, я возглавляю комиссию по ЖКХ. ЖКХ включает в себя несколько вопросов: сети, электро-, энерго-, водообеспечение, водоотведение, благоустройство, строительство дорог, тротуаров и так далее. В настоящий момент мы проводим инвентаризацию существующих сетей. По электроэнергии – все более-менее нормально. Обращаемся в Севастопольэнерго, чтобы они выравнивали показатели свои по существующим сетям. По водообеспечению проблемы есть: у нас много сел, в которых вообще отсутствует водопровод, но заявки контролируем, мониторим. Существуют федеральные целевые программы по обеспечению сел водой, и они движутся. По дорогам – текущий ремонт дорог проводим, но строительство новых дорог не осуществляется. Самая большая на сегодняшний момент проблема – это канализация, которая вообще отсутствует во всех селах, за исключением Родникового, наверное, частично Тылового. Даже в Орлином канализация отсутствует: воды вытекают на грунт, загрязняя сан. зону нашего заказника, санитарную зону. Поэтому большая просьба ко всем жителям, неравнодушным, ко всем

председателям ТОС, помочь в осуществлении инвентаризации, для того чтобы мы смогли заявить Правительству о своих проблемах в сфере ЖКХ. Мы должны, во всяком случае, на сегодняшний день инвентаризировать с помощью специалистов, оценить ремонт, восстановление существующих сетей, существующих дорог. И с учетом уже построенных, и даже тех, которых не существует, но заложены при строительстве новых объектов, чтобы рассчитать, переложить в цифру и предоставить Правительству. Большая просьба, я все время в администрации, все могут обратиться, все пожелания, все учтем. И помогите, пожалуйста, с инвентаризацией. Будем благодарны за предоставленную информацию. У меня все.

Вопрос из зала:

Ответьте, пожалуйста, на каком уровне у нас медицина?

(Дехтяр):

Давайте, так. Медицину мы еще обязательно обсудим. У нас представитель отдела Департамента сельского хозяйства сегодня есть.

Содокладчик Савельев Александр Валерьевич:

Добрый день. Меня зовут Савельев Александр Валерьевич. Я начальник отдела малых форм и развития сельских территорий. Не очень понимаю, почему я являюсь содокладчиком по проблеме ЖКХ. У нас есть Государственная программа развития сельских территорий, но оно происходит не так. Нам должны предоставлять проекты, которые проходят конкурс в Министерстве сельского хозяйства и выделяются деньги только в случае удачного прохождения конкурса. Участвуют все субъекты Российской Федерации. Я готов общаться по профильному направлению.

Вопрос из зала:

О проблеме, которая у нас возникла. О которой говорил Богуш. О том, что надо разработать механизм перевод земель сельскохозяйственного назначения в ИЖС.

Реплика из президиума:

Наоборот, все было. Запретить перевод.

(Савельев):

Мы не контролируем этот процесс, в виду того, что земельные отношения не находятся в компетенции Департамента. Мы не можем.

Вопрос из зала:

Что планирует Департамент делать с сельскохозяйственными землями, которые не используются по своему целевому назначению?

(Савельев):

Сейчас ведется по этому вопросу работа. Этот вопрос начальнику профильного отдела. Я могу ответить на вопросы по развитию сельских территорий, на то, что входит в нашу компетенцию. Давайте пригласим ДИЗО для ответа на этот вопрос.

По развитию сельских территорий. На данный момент мы в процессе разработки нашего местного Порядка города Севастополя о предоставлении, грубо говоря, социальных выплат нуждающимся гражданам. Мы сейчас разрабатываем этот порядок и планируем в следующем году реализовывать соц. выплаты.

(Хребет):

Минуточку внимания. Давайте так, все вопросы, связанные с канализованием, энергоснабжением, развитием газоснабжения, и в том числе: сколько у нас фермеров, как земля переводится или не переводится, на следующее заседание мы приглашаем (мы на это заседание приглашали специалистов ДИЗО архитектуры, но сегодня они не прибыли, я так понимаю). Мы их пригласим в рамках дополнительного вопроса по оформлению земельных участков. Поступает очень много обращений в муниципалитет: люди не могут оформить земельные участки, и, зачастую, это связано с охранными зонами, с «красными линиями» или какими-нибудь другими проблемами. Поэтому на следующее совещание мы планируем пригласить этих специалистов. Вы подготовьте сейчас вопросы. Вы знаете, куда можно сбросить вопросы, предложения, замечания. Есть руководители рабочих групп, точно

также держите контакт. Мой телефон есть у всех, если нет - я ни от кого его не скрываю. Днем, утром, вечером звоните по любым вопросам.

(Савельев):

По комплексному развитию сельских территорий – мы только помогаем подготовить заявку по проекту и подготовить паспорт. После чего проводятся конкурсы. И все мероприятия, которые планируется проводить, это надо рассматривать отдельно и готовиться. На первом этапе отбирают проекты, которые пойдут на конкурсную комиссию. 2-й этап – это проведение конкурсной комиссии, какие проекты пройдут. Подготовить паспорт, подготовить заявку, - все, что в наших возможностях в этом мы будем вам помогать.

(Хребет):

Игорь Викторович Паньков у нас является членом общественного совета по комплексному развитию сельских территорий при партии «Единая Россия», если какие-то вопросы, предложения есть по этим проектам, которые будут направляться в Департамент сельского хозяйства. Точно также вы с ним можете держать контакт.

Вопрос из зала:

У Департамента сельского хозяйства есть какие-то направления по развитию сельского туризма?

(Савельев):

На данный момент - нет.

Мы не готовим проекты, мы на данный момент мы пытаемся реализовать социальные выплаты.

Вопрос из зала:

А что за выплаты?

(Савельев):

Социальные выплаты гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, и проживающих на сельских территориях.

Вопрос из зала:

Как будет определяться: нуждаются или не нуждаются, каковы критерии?

(Савельев):

Необходимо обращаться в Департамент капитального строительства, который будет осуществлять отбор граждан, которые нуждаются. На данный момент этот проект в разработке.

Вопрос из зала: (Ситников Андрей Викторович):

Комплексная программа развития сельских территорий, Вы помните сумму, которая всего выделяется? 3 триллиона? 118 млрд. руб. в течение пяти лет. Такую сумму государство готово потратить на развитие сельских территорий. Вопрос - почему в отчете Департамента сельского хозяйства эта программа заявлена с 2023 года?

(Савельев):

Я отвечу Вам на Ваш вопрос. Потому что не поступала программа, которую мы будем представлять.

Вопрос из зала:

Если мы собираемся развивать сельское хозяйство, возникает вопрос, связанный с дорогами к паевым землям. Существует ли карта, где эти дороги указаны? Если нет, то, как можно этот вопрос решить.

(Хребет):

Все эти вопросы подготовьте, и мы направим их, потом пригласим специалистов, и они ответят на них.

Вопрос из зала (Ситников):

Я давно анализирую показатели на территории города Севастополя, в прошлом году был большой анализ сделан. Громадное падение у нас с 2014 года. Могу озвучить несколько цифр: молока - 31%, яйца - 95%, свиньи - 123%, коровы - 120%, птица – «сумасшедшая»

цифра, картофель - 115%, овощи - 13%, плоды-ягоды – 18%, даже виноград - 28%. Скажите, пожалуйста, какие-то меры будут приниматься?

(Савельев):

- Мы разрабатываем программы поддержки.

(Богущ):

Недавно в Департаменте транспорта мы задавали вопрос, люди покупают земельные участки в селах, но, допустим, замежеван один участок в конце улицы, а как проходить будет сама улица, в картах, реестре отсутствует. Писали запросы. Приходил ответ, что данной улицы не существует. Значит, вот по этому, если есть такие проблемы, связанные с определением улиц, с определением проездов, это вопрос Департамента архитектуры и градостроения. Они определяют границы, они определяют межу, они определяют расположение улиц, где идет жилищная застройка, где идет территория Департамента транспорта и транспортной инфраструктуры. Поэтому кроме нас, по сути, этого никто не делает.

(Хребет):

Крым завершил программу паспортизации и инвентаризации всех дорог. Всех. В том году. У нас в Байдарской долине она еще не начиналась. Давайте сделаем эту инвентаризацию.

Реплика с зала:

А кто эту работу делает?

(Хребет):

Автодор.

Реплика с зала:

То есть мы будем делать работу за Автодор?

(Хребет):

Мы не делаем работу. Мы готовим материалы и исходные данные.

Реплика с президиума:

Мы должны помогать друг другу. И, прежде всего, себе.

Реплика из зала:

Почему тогда 50 дорог в Байдарской долине не поставлены на учет, почему 50 улиц тогда не учтены?

(Хребет):

Мы встречались с ними. Они готовы сотрудничать. Но и мы должны помогать. Потому что мы знаем больше.

(Богущ):

Когда рабочие группы все-таки будут сформированы, когда они сформируют план своей работы, тогда какие-то выполненные мероприятия выносятся на повестку дня комиссии. Тогда мы рассматриваем то, что сделали рабочие группы, те вопросы, с которыми они столкнулись и по тем или иным моментам не смогли что-то сделать, и просят, например, Администрацию или органы исполнительной власти предоставить ту или иную информацию, предоставить специалистов, либо специалистов из какой-то сферы. С того же Крыма, который, как говорят ребята, лучше справляется с теми или иными задачами. То есть это все возможно.

Реплика с зала:

Я опять о наблевшем. Я уже у Вас год остановку прошу. Вы клятвенно божились, что она будет.

(Богущ):

По остановкам Департамент транспорта сообщает следующее: будет произведена закупка единых остановочных павильонов, и согласно схеме, которую мы предоставим, он будут расставлены. Но существует проблема. Проблема в том, что некоторые дороги не снабжены остановочными карманами, которые необходимы и есть в требованиях безопасности эксплуатации дорог. На сегодняшний день у нас открылся новый корпус детского сада, планируется подвоз детей, но из-за того, что у нас нет разворотной

площадки, не установлены на перекрестке павильоны с остановочными карманами, на сегодняшний день не возможен. Сейчас мы решаем вопрос, что в первую очередь сделать на этом перекрестке – поставить остановочные павильоны и организовать безопасную систему пешеходного движения. Это в первую очередь. Все остальное с вашими просьбами и требованиями мы постараемся тоже удовлетворить.

Вопрос № 6 повестки дня: «Заслушать руководителя подкомиссии По территориальному планированию и использованию основных ресурсов округа об основных проблемах и рисках, методах решения данных вопросов».

Докладчик: Зайцев Владимир Александрович

Уважаемые жители, меня пригласили поработать в данной группе и помочь в подборе информации для возможного дальнейшего принятия со стороны градостроительной компании, которая будет разрабатывать элементы Генерального плана со стороны Байдарской долины. Я изучил ситуацию, которая сложилась с 2012 года по документам территориального планирования города Севастополя и печального завершения работы его в плане непринятия документа. К чему это все привело? Привело к тому, что вы сейчас обсуждаете. У нас с вами нет понятия границ населенных пунктов, у нас не определены разрешенные виды использования участков. А это связано с отсутствием документов территориального планирования. Так как мы были безразличны к дальнейшему развитию своих территорий, есть предложение собрать нужную информацию для дальнейшего возможного ее использования при разработке данного Генерального плана города Севастополя. Несмотря на то, что он разработан, уже первично рассматривался и не был принят. Я столкнулся с проблемой непонимания, как мы сами видим развития наших территорий. Либо мы планируем увеличить границы населенных пунктов, увеличить коммунальную и социальную структуру. Либо мы планируем остаться в границах Генерального плана 2005 года, или же мы будем как-то дальше развивать наши территории. Вот этот вопрос я хотел бы с вами обсудить. Потому что это напрямую связано с расчетом «социалки» и «коммуналки» наших территорий. Поэтому я бы хотел услышать ваше мнение, в частности по увеличению границ населенных пунктов, которые вы сможете потом развивать в разных направлениях. Это может быть рекреация, это может быть жилищная застройка, это может быть социальные или коммунальные объекты размещены. Какие объекты? Ни я. Ни вы, никто сейчас не может сказать. Потому что пока мы с вами не определим границы, пока мы с вами в соответствии с Генеральным планом не установим зон в определенном порядке, мы ничего не скажем. Мы сами должны понять – мы хотим увеличить численность населения в нашей Байдарской долине или мы хотим остаться в существующих границах 2009 года?

Реплика из зала:

У Вас в огороде бузина, а в Киеве дядько: сначала мы определяем, что строить, а потом границы, а у Вас все наоборот.

(Зайцев):

Хорошо. Что вы хотите конкретно построить?

(Ленур Усманов):

Уважаемые жители Байдарской долины, я как член нашей общей семьи, здесь по факту проживаю в существующих границах населенных пунктов. Хочу донести до вас такую информацию: учитывая тот фактор, что Крым вошел в состав Российской Федерации, у нас в рамках этих границ очень много пустующих земель, очень много пустующих участков, которые выделялись с 90-х годов, очень много старых домов, которые люди выкупают, и строятся. Тем самым уже создается социальная нагрузка около 50% от существующих жителей. Что уже говорит, что нужно думать о нас и о тех соседях, которые имели пустые земли. Следовательно, когда нам говорят уважаемы депутаты, что вы против благоустройства, то что это за бред такой. Мы «за» благоустройство сначала с себя, в рамках своих границ. Сначала мы давайте подумаем о том, что у нас должен быть газ, у нас

должна быть канализация, у нас должны быть еще больница, пару садилов в рамках существующих границ. И в рамках существующих границ мы можем для нынешних жителей рассмотреть - взять какой-нибудь сельхоз участок только под социальный объект для наших детей и спортсменов. И вот только после того, как выступит представитель мэрии «Швейцарии», который скажет: «Дорогие друзья, у нас у всех есть тротуар, асфальт, газ, вода. У нас есть все условия для наших детей, давайте мы еще, там, гектар или 20-30 прирежем, чтобы у нас появились новые члены нашего общества». И у нас возникнут вопросы: куда мы будем девать этих детей, куда мы будем девать этих родителей, которые и так создали нам нагрузку. Вот когда мы сможем на эти вопросы ответить, вот тогда можно говорить о том, что да, давайте, и у нас появятся новые возможности. А когда мы говорим о перспективах благоустройства благоустроенных территорий, да у нас и так половины долины живет без асфальта, без канализации. И, как нормальный хозяин, я не могу пригласить к себе своих родственников из России. Я сейчас вижу и слышу тотальную некомпетентность депутатов, которые говорят, помогите нам, помогите Департаменту СевАвтодор, который якобы не справляется спустя 4,5 года. Депутаты заявляют о своей невозможности что-то сделать для нас, но зато давайте возьмем эти земли, без этого не будет благоустройства. О чем речь? До тех пор, пока у нас не будет газоснабжения, канализования, водоснабжения, мы не можем говорить о расширении тех сел. Потому что у нас есть ответственность перед друг другом. Зачем мы будем отдавать существующие скважины под новые поселения, если эта потребность есть в Варнаутской долине. Поэтому вначале мы думаем, как нас обустроить в рамках существующих границ. Вначале мы говорим, что у нас сельское хозяйство само по себе не возделывается. Тогда, так как мы сельская местность, давайте на центральных улицах дадим возможность людям, как в Симеизе - есть же пример, люди открывали кафе, открывали мини-гостиницы сельские. Чтобы были возможности для существующих жителей. Вот это конструктив. А не только говорить, что давайте кусок в поле используем под эко фирму. Давайте сначала говорить о нас. Спасибо.

(Хребет):

В чем-то Ленур прав, с чем-то я не согласен. Деньги выделяются с федерального бюджета на развитие сельских территорий. И глупо было бы отказаться от этих средств. И неважно это строительство дороги, очистных или эко фермы. Для этого и выделяются деньги. То, что проблемы у нас существуют, и то, что мы не можем благоустроить территории, и напрямую зависим от Автодора и Департамента транспорта, пока они не проведут эти работы, а потом кто-то вдруг, наконец-то запланирует канализацию, и эти дороги будут перевернуты и опять возникнет необходимость их ремонтировать. Здесь – да. Здесь – правильно. Поэтому на сегодня реализацию проектов, которые позволяют привлечь дополнительные средства на территорию Орлиновского муниципального округа, кроме вас этого никто не делает. Муниципалитет получает финансирование только в рамках определенных полномочий, которые переданы ему Правительством. Больше средств муниципалитет не получает. Все остальное идет в рамках исполнения госпрограмм, бюджета города Севастополя, Управлениями, Департаментами и так далее. Если люди говорят, давайте сначала развивать свою территорию, опять же, мы сталкиваемся с чем? Если говорить только о внутренней территории населенных пунктов, но есть проблема – выпас домашних животных. На сегодняшний день на территории муниципалитета нет пастбища, и это связано с тем, что нет свободной земли. Ты, Ленур, говорил, что у нас много земель. Земель на сегодняшний день свободных от прав третьих лиц – их нет. На сегодняшний день идут судебные дела по возврату этих земель. Есть решение Верховного суда - чтобы земли были возвращены в собственность Российской Федерации. Если нет общественных территорий, собственник животных, даже имея пастуха, выгонит корову на частную землю. Если с вашей стороны будут постоянно идти жалобы или предложения, мы направляем письма и предложения с инициативами. Есть порядок выпаса животных, но механизма наказания за бесконтрольный выпас животного – его нет.

(Зайцев): руководитель подкомиссии по территориальному использованию основных ресурсов округа:

Земли сельхозназначения находятся вне населенного пункта. И возможность использования этих земель связана в первую очередь с охранными зонами и с принятием определенных регламентов и правил, по которым возможно использовать. Да, конечно, в документах мы можем запланировать на землях сельхозназначения определенные объекты, но это строительство и размещение возможны только согласно определенных регламентов и установочных правил природоохранных структур.

(Хребет):

У меня есть предложение, то, что сказал Ленур, взять за основу. Первое – навести порядок в своем доме. Но ошибка, я считаю, в том, что проводя какие-то дороги, сети, мы должны заложить под дорогами гильзы для будущего планирования. И еще – если мы это сделаем, мы не будем дважды взрывать асфальт. Но для того, чтобы понимать будущее развитие, нам надо понять, а долина, сколько людей может выдержать. И тогда это уже стратегия для какого-то планирования. Об этом изначально и говорилось еще год назад. Фактическая статистика проживающих на территории долин в три раза больше официальной.

(Зайцев): руководитель подкомиссии по территориальному использованию основных ресурсов округа:

Мы принципиально с вами должны определить зоны развития внутри населенного пункта и за границами населенного пункта. Вот если мы определим внутри населенного пункта объекты коммунального, социального, жилищного и рекреационного назначения, заложим дороги, которые будут строиться, и в будущем будут разрабатываться документы другого порядка: проекты планировок территорий, будут определяться «красные линии» и будет понимание, где возможна прокладка сетей и где будут ограничения. Это одна информация. Вернее, один этап работы, который я планирую вместе с вами выполнить. А второе направление – это земли сельхозназначения за пределами населенных пунктов. И там уже нужно подключать экологов, в первую очередь, которые определяют и дадут возможность и разрешат использование этих участков под те проекты, которые мы запланируем. Ни вы и ни я не определим правила игры: что можно размещать. Нужно выполнить научную документацию, нужно разработать и определить, какая ситуация в целом сейчас в долине. Документы научного планирования - это документы на 25 лет вперед.

Реплика из зала (Жанна):

У меня складывается впечатление, что у нас нет самого главного: мы не нарисовали «нулевой километр». Слушаем департамент сельского хозяйства: Сколько у нас фермеров? Не знаем... Слушаем границы: Сколько жителей может потянуть Байдарская долина? Форос же посчитал антропогенную нагрузку: 1850 человек.

У нас нет «нулевого километра». Мы не сможем понять, что будет завтра, не зная текущую информацию. Может нас уже сейчас больше, чем выдержит экология данной территории. То же самое ЖКХ: мы должны посчитать, что нужно, чтобы нас всех обеспечить водой, канализованием, коммуникациями. Может нужен такой бюджет огромный, что мы никуда больше не двинемся. У нас по всем направлениям нет «нулевого километра», от которого мы идем.

Реплика из президиума:

У нас последний вопрос повестки дня: это обсудить общие вопросы и варианты технической поддержки участникам подгрупп, звеньев по принципу единого окна. Подготовка материалов для поэтапного принятия программы.

(Хребет):

Для обеспечения работы комиссии надо собрать очень много вопросов. Я подсчитал – 3200 вопросов, которые надо собрать и обработать. Итогом каждого вопроса будет паспорт меры, то есть документ, в котором прописано: кто, что, когда, где, почему, откуда источник финансирования, что мы предполагаем увидеть. Этот документ будет читаемый

любым компетентным лицом. Для этого в структуре комиссии предусмотрены: председатель, секретарь, группа помощников - это те, кто хочет, кто знает, может. Направляйте любую информацию на сайт секретарю, а моя работа эту информацию систематизировать и донести до кого угодно. Еще хотел обсудить график работы. Эта работа упущена еще, наверное, с 2010 года. Потому что Орлиновский округ с 2010 года он как-то выпал от Севастополя. И нагнать 10 лет пустоты очень будет тяжело. Но, в то же время, мы не можем очень долго работать. Предлагаю обсудить график, последовательность обсуждений. И все-таки разработать план-график. Мы же не можем три года разрабатывать эту программу, эту стратегию. По Генплану, Губернатор сказал, что надо разработать новый Генплан, а что мы можем предложить, мы сами не знаем, что у нас. Давайте все изложим в каких-то читаемых документах.

(Богущ):

Я добавлю. Почему именно Орлиновский муниципалитет? Я скажу так, нет больше другого такого муниципалитета, где были бы проблемы охранных зон, связанные с водохранилищем, нет заказников такого объема, на таких территориях, у нас, практически, 80% - это заказник Байдарский. Территория, которая выходит к морю (наша территория до мыса Сарыч) – эта территория тоже относится к Орлиновскому муниципальному округу. Мы хотели организовать там ТОС. У нас там образован городской населенный пункт - поселок Лагерный. Но границы этого поселка не определены. Поэтому мы не смогли сформировать там ТОС. Там у людей тоже много проблем. Часть этой территории находится в лесной зоне. Допустим, наш лесной кордон Ласпи, он, по сути, лесная зона. И поставить остановочный комплекс или сделать им дорогу, на сегодняшний день не представляется возможным, поскольку это земли лесного хозяйства. Там находится 3 много квартирных дома. У них проблемы с канализованием. Из года в год мы поднимаем эту проблему. На сегодняшний день все сточные воды вытекают в карьер.

Вопрос из зала:

Улица Вилина, Дозорная. Проблема с дорогой. С 2016 года тянется катавасия. Хотелось бы фактическую реализацию этого вопроса.

(Богущ):

Смотрите, с дорогами у нас действительно проблема. Я скажу так. Даже при наличии программы благоустройства дворовых территорий, мы запланировали полностью асфальтирование улицы Лесной в тыловом, а потом оказалось, что там бетонная дорога, а Автодор не может осуществлять ремонт дорог с бетонным покрытием. Я к чему? С грунтовым покрытием мы еще как-то можем сделать, все, что связано с асфальтом и ремонтом асфальтного покрытия, через программу «Дружный двор», в которой предусмотрен ремонт дорог с асфальтным покрытием. Делается заявка, делается проект на участие в конкурсе «Дружный двор». В этом году подадим вашу улицу на «Дружный двор».

(Ситников):

Для нас эти проблемы не чужие. У нас есть блокпостовец, у него мама не может длительное время оформить участок в центре села. Это переулок Байдарский, дом 9. Я обращаюсь к депутатам, помогите женщине. Этот участок получили еще в 40-м году. Что касается объявления, у нас, как и у вас, есть предприниматели, которые работают на земле-предприниматели, фермеры. С уважением отношусь ко всем, кто на ней работает. Мы собираемся с садоводами, и будем обсуждать вопрос, почему у нас из 25 тысяч гектаров на сегодня в сельхоз производстве всего 8. Это стыдно. Хотел сделать анонс этого общественного обсуждения, общественного собрания 26 числа. Все, кто работает на земле, что-то производит, заботится о том, чтобы у нас была налажена продовольственная безопасность, приглашаются на общественное обсуждение. Без инициативы самих фермеров, поддержки государства вряд ли что сдвинется.

(Богущ):

Повестка дня у нас исчерпана. Если у кого-то есть какие-то вопросы, можете излагать их письменно, направлять в орготдел. Для связи у нас Виталий Владимирович.

(Вышлов):

Все вопросы, касаемо работы комиссии, пусть она и неформальный орган, она не относится к администрации, но администрация курирует эту комиссию. Поэтому все вопросы через администрацию попадут в комиссию. Без проблем, обращайтесь по электронной почте, звоните.

(Богуш):

Кто изъявляет желание принять участие в работе комиссии, пожалуйста, принимайте активное участие, никто не запрещает. Составы комиссий могут регулироваться. Если возникают вопросы по каким-то направлениям, и вы считаете, что на следующее заседание необходимо пригласить специалиста определенного направления, делаем официальный запрос от администрации, комиссии и приглашаем этих специалистов. Но соответственно надо подготовить перечень вопросов, чтобы на заседании этой комиссии они смогли вам донести четко то, что вас интересует.

(Вышлов):

Уже с сегодняшнего дня комиссия формирует повестку на следующее заседание. Принимайте участие. Традиционно, мы в конце комиссии определяем, когда следующее заседание.

(Богуш):

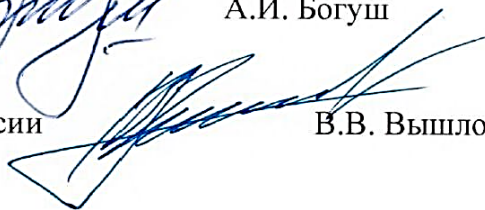
В соответствии с поручением Губернатора, заместителя Губернатора мы выявили бесхозные объекты, часть из которых после того, как они будут зарегистрированы как имущества города, возвращены в собственность Орлиновского муниципалитета. По аптеке. Много людей ко мне обращалось. Чтобы не говорили, что я эту аптеку продал или отдал, было поручение передать ее в собственность Орлиновского муниципалитета, но вчера мы, рассмотрев информацию о заключении договоров аренды, ДИЗО осуществило передачу прав аренды на конкурсной основе. Поэтому, я боюсь, что все остальные объекты, информацию о которых мы передали в ДИЗО, в том числе квартира в Ласпи, жилые дома, участки брошенные, могут точно также уйти через ДИЗО. Если есть возможность, чтобы общественность поддержала в плане, чтобы эти объекты не ушли с аукциона, а были использованы под социальные объекты, для работы ТОС и так далее.

Председатель Комиссии



А.И. Богуш

Ответственный секретарь Комиссии



В.В. Вышлов